

міської голова

Затверджую

Ч. Пасалик

ЗАТВЕРДЖЕНО  
РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА Відділ  
містобудування та архітектури (04054323)  
(найменування уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)  
Наказ № 8-мбу від 30.07.2021

Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:9110-3849-3766-5564

Реєстраційний номер 7 від 30.07.2021

нежитлової будівлі під гаражі різного призначення з будівництвом паливного-  
пункту рідкого моторного палива в м.Рогатин по вул.Галицька 126"Д". (Перша  
00 од./добу).

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

Івано-Франківська обл., Івано-Франківський район, Рогатинська територіальна громада, м.  
Рогатин (станом на 01.01.2021), вулиця Галицька, б. 126 "Д"  
адміністративно-територіальним поділом до 01.01.2021: Івано-Франківська обл.,  
Рогатинський район, м. Рогатин, вулиця Галицька

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

Замовник: ІГОР БОГДАНОВИЧ (2416703478) паспорт: СС147780 виданий  
УМВС в Івано-Франківській області 10.09.1996

(інформація про замовників)

Цільове призначення: Р (Виробничі зони) згідно документу:

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки  
місцевому рівні)

4. Відсутні

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження

1. 3.6 м

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд)

2. 50 %

(максимально допустима висотність будівель та споруд збірних земельної ділянки)

встановлюється

максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу,  
мікрорайону)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення)

ширина ліній: 4.5 м

4. до червоної лінії



до існуючих будинків та споруд: 33 м

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Головний інженер  
(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)

Головний інженер  
(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній системі електронного управління сфери будівництва.  
Дата створення: 30.07.2021



**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер

Наказ № 8-мбу від 30.07.2021

Про затвердження  
містобудівних умов та обмежень  
для проектування об'єкта будівництва  
«Реконструкція нежитлової будівлі під сараєм з  
присвоєнням з будівництвом  
підземного-заправного пункту підлогового  
моторного паркування в м.Рогатин на  
вул. Галицька 126 Д».  
(Перша черга - АЖ - 200 од.лодуз.)

Відповідно до ч. 7 ст. 29 Закону України «Про реєстрацію місцевості зони  
зауважень» та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та  
житлово-комунального господарства України від 31.07.2021 року № 137  
«Про затвердження Паралелі ведення реєстру містобудівних умов та обмежень»  
НАКАЗУЮ:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта  
будівництва: «Реконструкція нежитлової будівлі під сараєм з присвоєнням з  
присвоєнням з будівництвом підземного-заправного пункту підлогового  
моторного паркування в м.Рогатин на вул. Галицька 126 Д».  
(Перша черга - АЖ - 200 од.лодуз.)

2. Провізаному спеціальному комітету містобудування та архітектури  
Рогатинської міської ради (Містобуд) внести відомості про надані містобудівні  
умови та обмеження до Реєстру містобудівних умов та обмежень не пізніше  
п'яти робочих днів з дати видачі наказу та оприлюднити на офіційному веб-  
сайті Рогатинської міської ради.

3. Контроль за виконанням цього наказу здійснювати заочно.

Начальник відділу  
містобудування та архітектури  
Рогатинської міської ради



Місцевий 1-Ф



**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

вул. Галицька, 65, м.Рогатин, Івано-Франківська область, 77001,  
тел.(03435) 22-360, e-mail: rogatyn.arch@gmail.com код згідно з ЄДРПОУ 04054323

30 липня 2021 року

НАКАЗ

№8-мбу

**Про затвердження  
містобудівних умов та обмежень  
для проектування об'єкта будівництва  
«Реконструкція нежитлової будівлі під гаражі  
різного призначення з будівництвом  
паливного-заправного пункту рідкого  
моторного палива в м.Рогатин по  
вул. Галицька 126"Д".  
(Перша черга - АЗС - 200 од./добу).»**

Відповідно до ч. 7 ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31 травня 2017 року №135 «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» **НАКАЗУЮ:**

1.Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва: «Реконструкція нежитлової будівлі під гаражі різного призначення з будівництвом паливного-заправного пункту рідкого моторного палива в м.Рогатин по вул. Галицька 126"Д".  
(Перша черга - АЗС - 200 од./добу).»

2.Провідному спеціалісту відділу містобудування та архітектури Рогатинської міської ради (М.Павлів) внести відомості про надані містобудівні умови та обмеження до Реєстру містобудівних умов та обмежень не пізніше п'яти робочих днів з дати видання наказу та оприлюднити на офіційному веб-сайті Рогатинської міської ради.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу  
містобудування та архітектури  
Рогатинської міської ради

Медвідь Т.Ф.

